

TARYFA PROWIZJI I OPŁAT POBIERANYCH PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W PUCKU ZA CZYNNOŚCI I USŁUGI BANKOWE obowiązująca od dnia 01.02.2023r.

DZIAŁ III. KREDYTY

	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNOŚCI	TRYB POBIERANIA PROWIZJI / OPŁATY	OBOWIĄZUJĄCA STAWKA
	PROWIZJE:		
1.	Od kwoty przyznananych kredytów:		-
1)	Prowizja przygotowawcza	naliczana od kwoty udzielonego kredytu/pożyczki lub od kwoty odnowienia kredytu	0,50% - 10% ¹
2)	Prowizja – kredyt w rachunku płatniczym:		-
a)	1 rok kredytowania		2,00% nie mniej niż 50,00 zł
b)	odnowienie kredytu po 12 m-cach		2,50% nie mniej niż 50,00 zł
3)	Prowizja – kredyt w rachunku bieżącym: udzielenie i odnowienie kredytu w rachunku bieżącym po 12 m-cach - prowizja zgodnie z umową		- od 1% do 3% nie mniej niż 50,00 zł ¹
2.	Od spłacanej kwoty kredytów:		-
1)	Przedterminowa spłata części lub całości kredytu udzielonego klientom indywidualnym w kwocie wyższej niż 255.550,00 zł w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy	naliczana od kwoty spłacanej przed terminem całkowitej spłaty, płatna w dniu dokonania przedterminowej spłaty całości kredytu/pożyczki	2,50%
2)	Prowizja rekompensacyjna z tytułu wcześniejszej spłaty kredytu udzielonego klientom instytucjonalnym w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy	naliczana od kwoty spłacanej przed terminem spłaty określonym w harmonogramie spłat, płatna w dniu dokonania przedterminowej spłaty całości lub części kredytu/pożyczki	0,00% do 3,00% ¹
3.	Od niewykorzystanej kwoty kredytu /transzy kredytu/	naliczana od kwoty niewykorzystanej transzy kredytu/pożyczki	0% do 2% ¹
4.	Przygotowanie dokumentacji dotyczącej zmiany warunków spłaty należności /prolongatę spłaty należności/z tyt. udzielonych kredytów (nie dotyczy Wniosków COVID)	naliczana od kwoty objętej zmianą warunków spłaty	od 0,4% do 3% kwoty należnej objętej zmianą warunków spłaty ¹
5.	Rozpatrzenie wniosku o przejęcie długu dłużnika lub przystąpienie do długu osoby trzeciej	za złożony wniosek	350,00 zł
6.	Prowizja za przygotowanie i realizację przez Bank (na wniosek klienta, zgodnie z umową) przelewu ze środków kredytowych (nie dotyczy kredytów konsolidacyjnych)	za każdy przelew	6,00 zł
7.	Gwarancje, poręczenia, regwarancje i awale		-
1)	z terminem ważności do 1 roku- prowizja pobierana jednorazowo w dniu uruchomienia gwarancji, udzielenia poręczenia, regwarancji, awalu	od kwoty udzielonej gwarancji, poręczenia, regwarancji, awalu	0,50% do 2% ¹
2)	z terminem ważności powyżej 1 roku- prowizja pobierana w dniu uruchomienia gwarancji, udzielenia poręczenia, regwarancji, awalu oraz w okresach miesięcznych	od kwoty udzielonej gwarancji, poręczenia, regwarancji, awalu	0,20% do 1,50% ¹
8.	Przygotowanie dokumentacji dotyczącej zmiany warunków udzielonej gwarancji	za każdą dyspozycję	200,00 zł
9.	Linia na finansowanie gwarancji:		-
1)	prowizja przygotowawcza	od kwoty udzielonej gwarancji	od 0,5% do 5% ¹
2)	prowizja z tytułu gotowości	od kwoty udzielonej gwarancji	od 3% do 10% ¹
3)	prowizja za czynności rachunkowe i organizacyjne związane z obsługą bieżącą wykorzystywanej gwarancji	od kwoty udzielonej gwarancji	od 0,2% do 1% ¹
10.	Kara umowna za naruszenie postanowień umowy o udzielenie gwarancji ²	od kwoty udzielonej gwarancji	od 1% do 5%
	OPŁATY:		
11.	Rozpatrzenie wniosku klienta instytucjonalnego o kredyt/pożyczkę/gwarancję:	za każdą dyspozycję	-
1)	do 500.000,00zł	-	200,00 zł
2)	od 500 001,00zł	-	500,00 zł
	Uwaga: Opłata pobierana jest w dniu złożenia wniosku. W przypadku odmowy udzielenia kredytu bądź rezygnacji klienta opłata nie podlega zwrotowi.	-	-
12.	Rozpatrzenie wniosku klienta indywidualnego o kredyt/pożyczkę zabezpieczoną hipoteką:	za każdą dyspozycję	-
1)	do 255.550,00zł	-	0,00 zł
2)	od 255.551,00zł	-	100,00 zł
	Uwaga: Opłata pobierana jest w dniu złożenia wniosku. W przypadku odmowy udzielenia kredytu bądź rezygnacji klienta opłata nie podlega zwrotowi.	-	-
13.	Wystawienie na wniosek klienta indywidualnego:	za każdą dyspozycję	-
1)	zaświadczenia o spłacie kredytu	-	80,00 zł + VAT = 98,40 zł
2)	zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tyt. kredytów bankowych i innych tytułów oraz, że klient nie figuruje jako dłużnik	-	120,00 zł + VAT = 147,60 zł
3)	zaświadczenia/opinii innej niż powyżej	-	180,00 zł + VAT = 221,40 zł
14.	Wystawienie na wniosek klienta instytucjonalnego:	za każdą dyspozycję	-
1)	zaświadczenia o spłacie kredytu	-	100,00 zł + VAT = 123,00 zł
2)	zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tyt. kredytów bankowych i innych tytułów oraz, że klient nie figuruje jako dłużnik	-	180,00 zł + VAT = 221,40 zł
3)	zaświadczenia/opinii innej niż powyżej	-	250,00 zł + VAT = 307,50 zł
15.	Przygotowanie dokumentacji dotyczącej zmiany warunków umowy z wyłączeniem prowizji za zmianę warunków spłaty należności/prolongaty	za każdą dyspozycję	od 50,00 zł do 200,00 zł ¹
16.	Inne czynności, niewymienione szczegółowo w taryfie związane z obsługą kredytów	za każdą dyspozycję	30,00 zł
17.	Wydanie promesy, inne - usunąć	za każdą dyspozycję	0,20% do 3% ¹
18.	Sporządzenie na wniosek klienta oceny jego sytuacji ekonomiczno-finansowej /zdolności kredytowej/	za każdą dyspozycję	od 50,00 zł do 500,00 zł ¹

19.	Sporządzenie i wysłanie wezwania/upomnienia do spłaty raty/rat kredytu/ lub odsetek od każdego wezwania/ upomnienia do klienta indywidualnego	za każdą upomnienie/wezwanie do zapłaty	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Powszechnych w Obrocie Krajowym i Zagranicznym Poczty Polskiej S.A.
		Uwaga: Oplatę pobiera się od kredytobiorcy za wysłanie wezwania zarówno do kredytobiorcy jak i do poręczycieli	
20.	Sporządzenie i wysłanie wezwania/upomnienia do spłaty raty/rat kredytu/ lub odsetek od każdego wezwania/ upomnienia do klienta instytucjonalnego	za każde upomnienie/wezwanie do zapłaty	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Powszechnych w Obrocie Krajowym i Zagranicznym Poczty Polskiej S.A.
		Uwaga: Oplatę pobiera się od kredytobiorcy za wysłanie wezwania zarówno do kredytobiorcy jak i do poręczycieli.	
21.	Sporządzenie zezwolenie na wykreślenie z hipoteki	za każdą dyspozycję	70,00 zł
22.	Sporządzenie zezwolenia na wykreślenie cesji z polisy ubezpieczeniowej	za każdą dyspozycję	70,00 zł
23.	Za rozpatrzenie wniosku o bezciężzarowe odłączenie części nieruchomości	za każdą dyspozycję	150,00 zł
24.	Za sporządzenie i wydrukowanie harmonogramu spłaty kredytu na wniosek Klienta:	za każdą dyspozycję	-
1)	kredyty udzielone do kwoty 255.550,00zł		Bez opłat
2)	kredyty inne niż wskazane w pkt.1		10,00 zł
25.	Oplata za przeprowadzoną inspekcję na terenie budowy lub inwestycji będącej przedmiotem kredytowania, dokonywana w celu weryfikacji wykorzystania wypłaconego kredytu/transzy 1) na terenie powiatu puckiego 2) poza terenem powiatu puckiego	za każdą inspekcję	-
			100,00 zł
			150,00 zł
26.	Oplata za zlecenie przez Bank sporządzenia wykonania operatu szacunkowego	za każdy sporządzony operat szacunkowy	opłata jest uzależniona od ceny zleconego operatu
27.	Przygotowanie i sporządzenie duplikatu umowy/aneksu lub innego dokumentu	za każdą dyspozycję	50,00 zł

¹ Obowiązujące stawki wskazane w taryfie widełkowo są ustalane indywidualnie z klientem i uzależnione od:

- obecnie obowiązującej w Banku oferty promocyjnej
- wyniku oceny zdolności kredytowej klienta
- oceny zabezpieczenia i ryzyka Banku
- rodzaju i zakresu współpracy Klienta z Bankiem

² Nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność zarobkową na własny rachunek, w tym również osób prowadzących gospodarstwa rolne oraz wspólników spółek cywilnych